|  |  |
| --- | --- |
|  | DEMANDE DE LOCATION |

|  |
| --- |
| **DESCRIPTIF DU BIEN** |
| Type :  | Adresse :  |
| Surface :  |
| Etage :  |
| N° Offre : | N° Référence : |
| Loyer HC : | Charges : |
| Dépôts de garantie : | Honoraire : |

|  |
| --- |
| **LOCATAIRE N°1** |
| Identité | Nom : Date de Naissance : Lieu de Naissance :  | Prénom :Mineur : 🞏 Oui 🞏 Non |
| Nationalité | 🞏 Française :  | 🞏 AutreDate expiration carte de séjour : |
| Coordonnées | Tél :Adresse actuelle : Régie ou Propriétaire actuel : | Email :Téléphone : |
| Situation Familiale | 🞏 Célibataire 🞏 Marié 🞏 Pacsé 🞏Divorcé 🞏 Séparé 🞏 VeufEnfants à charge : |
| Situation Professionnelle | Profession :Revenus mensuels nets :Employeur :Téléphone :  | 🞏 CDI 🞏 CDD 🞏 Autre :Adresse :Date d’embauche : |
| Motif / motivation de la recherche : |

|  |  |
| --- | --- |
|  | DEMANDE DE LOCATION |

|  |
| --- |
| **LOCATAIRE N°2** |
| Identité | Nom : Date de Naissance : Lieu de Naissance : Lien avec le locataire N°1 : | Prénom :Mineur : 🞏 Oui 🞏 Non |
| Nationalité | 🞏 Française :  | 🞏 AutreDate expiration carte de séjour : |
| Coordonnées | Tél :Adresse actuelle : Régie ou Propriétaire actuel : | Email :Téléphone : |
| Situation Familiale | 🞏 Célibataire 🞏 Marié 🞏 Pacsé 🞏Divorcé 🞏 Séparé 🞏 VeufEnfants à charge : |
| Situation Professionnelle | Profession :Revenus mensuels nets :Employeur :Téléphone :  | 🞏 CDI 🞏 CDD 🞏 Autre :Adresse :Date d’embauche : |
| Motif / motivation de la recherche : |

|  |
| --- |
| Réservé à la régie Dervault :  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | DEMANDE DE LOCATION |

|  |
| --- |
| **GARANT N°1** |
| Identité | Nom : Date de Naissance : Lieu de Naissance : Lien avec le(s) locataire(s) : | Prénom :Mineur : 🞏 Oui 🞏 Non |
| Nationalité | 🞏 Française :  | 🞏 AutreDate expiration carte de séjour : |
| Coordonnées | Tél :Adresse actuelle : Régie ou Propriétaire actuel : | Email :Téléphone : |
| Situation Familiale | 🞏 Célibataire 🞏 Marié 🞏 Pacsé 🞏Divorcé 🞏 Séparé 🞏 VeufEnfants à charge : |
| Situation Professionnelle | Profession :Revenus mensuels nets :Employeur :Téléphone :  | 🞏 CDI 🞏 CDD 🞏 Autre :Adresse :Date d’embauche : |

|  |
| --- |
| Réservé à la régie Dervault :  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | DEMANDE DE LOCATION |

|  |
| --- |
| **GARANT N°2** |
| Identité | Nom : Date de Naissance : Lieu de Naissance : Lien avec le(s) locataire(s) : | Prénom :Mineur : 🞏 Oui 🞏 Non |
| Nationalité | 🞏 Française :  | 🞏 AutreDate expiration carte de séjour : |
| Coordonnées | Tél :Adresse actuelle : Régie ou Propriétaire actuel : | Email :Téléphone : |
| Situation Familiale | 🞏 Célibataire 🞏 Marié 🞏 Pacsé 🞏Divorcé 🞏 Séparé 🞏 VeufEnfants à charge : |
| Situation Professionnelle | Profession :Revenus mensuels nets :Employeur :Téléphone :  | 🞏 CDI 🞏 CDD 🞏 Autre :Adresse :Date d’embauche : |

|  |
| --- |
| Réservé à la régie Dervault :  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | DEMANDE DE LOCATION |

**JUSTIFICATIFS LOCATAIRES ET GARANTS - A JOINDRE IMPERATIVEMENT AU DOSSIER**

* **Une pièce d’identité (recto-verso)**
* **Un justificatif de domicile :**
	+ Locataire : la dernière quittance de loyer.
	+ Hébergé à titre gratuit : l’attestation d’hébergement + pièce d’identité et facture de l’hébergeant.
	+ Propriétaire : la dernière taxe foncière complète ou une attestation de propriété (pour les propriétaires de moins de un an).
* **Un justificatif de revenus / de situation :**
	+ Salarié : les trois derniers bulletins de salaire, ou avis de mutation, ou contrat de travail (nouvel emploi de moins de trois mois).
	+ Profession libérale : justificatif d’inscription de moins de trois mois au registre des métiers.
	+ Entrepreneur : extrait K-Bis + bilan simplifié + compte de résultat simplifié du dernier exercice comptable.
	+ Etudiant : carte étudiant / attestation de scolarité.
* **Le dernier avis d’imposition complet**

**A la signature du bail, le locataire devra remettre :**

* **Les règlements suivants :**
	+ Les honoraires
	+ Les dépôts de garantie
	+ Le premier loyer
* **L’attestation d’assurance en cours de validité.**
* **Les engagements de caution solidaire recopiés et signés.**

**Aucune clef ne pourra être remise au locataire en l’absence de ces éléments.**